

Zápis ze zasedání

zastupitelstva obce Staré Ždánice ze dne 15. března 2017, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice od 18 hodin

Zahájení zasedání dne 15. 3. 2017 v 18.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7

tj. p. Jaroslav Hyhlík, p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Anšorge, p. Josef Holub, p. Rudolf Kolbaba, p. Luboš Petříček, p. Ing. Lenka Horáková

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 11

BOD 1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 18.00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Dle počtu přítomných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné. Proti minulému zápisu nebyly vzneseny námitky.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba návrhové komise, schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
4. Zpráva starosty obce
5. Projednání a schválení, že se o jednotlivých bodech bude hlasovat samostatně
6. Projednání a schválení rozpočtu obce Staré Ždánice na rok 2017
7. Projednání a schválení záměru využití pozemků po odstranění staveb č. p. 49 a 50
8. Projednání a schválení záměru na směnu pozemků
9. Projednání a schválení zařazení požadavku do zpracování územního plánu obce
10. Projednání a schválení výše poplatků za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
11. Projednání a schválení výše úhrady za odvod splašků
12. Projednání a schválení darovací smlouvy s firmou CEMEX na 50 t kameniva zdarma
13. Projednání a schválení výstavby přístřešku na dětském hřišti v roce 2017
14. Diskuse
15. Závěr

BOD 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Pan starosta navrhl doplnit do programu zasedání tento bod:

- Projednání a schválení darovací smlouvy s firmou CEMEX na 50 t kameniva zdarma

Hlasování pro zahrnutí tohoto bodu do programu zasedání:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pan Holub navrhl doplnit do programu zasedání tento bod:

- Projednání a schválení výstavby přístřešku na dětském hřišti v roce 2017 obdobně, jako tomu je na tenisových kurtech

Hlasování pro zahrnutí tohoto bodu do programu zasedání:

Pro: 6

Proti: p. Hyhlík

Zdržel se: 0

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE, SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Starosta navrhl zapisovatelku p. Horákovou, do návrhové komise navrhl p. Ansorgeho a p. Holuba. Jako ověřovatele p. Petříčka a p. Kolbabu.

USNESENÍ:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, členy návrhové komise p. Ansorgeho a p. Holuba, jako ověřovatele p. Petříčka a p. Kolbabu.

Pro: 7

Proti: 0

BOD 4. ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Starosta informoval přítomné občany, že všechny body zasedání kromě projednání a schválení darovací smlouvy s firmou CEMEX na odběr 50 t kameniva zdarma v roce 2017, byly projednány na poradách zastupitelů.

Pan starosta připomenul nejdůležitější plánované akce na rok 2017:

- rekonstrukce vjezdů k rodinným domkům a poškozených obrubníků od č. p. 49 a 50 směrem na Krásnici, směrem na Plch a oprava obrubníků a poškozených krajnic v ulici ke kostelu.
- nátěry sloupů veřejného osvětlení
- pro zvýšení bezpečnosti na přechodu u školy instalace měřičů rychlosti s upozorněním řidičů „Pozor děti! Zpomalte!“
- pro zvýšení bezpečnosti na místních komunikacích instalace nových značek
- provedení rekonstrukce budovy obecního úřadu
- oprava sochy svatého Marka a její případné přemístění po opravě do středu obce
- na památku výročí popravy poslance za agrární stranu Ing. Jindřicha Žilky odhalení pamětní desky na budově obecního úřadu
- v MŠ opravy rozvodů teplé a studené vody, výměnu potrubí, vodovodních baterií, umyvadel v umyvárnách dětí, výměnu starých pracovních stolů v kuchyni. Dále výměnu původních sporáků - za jeden to bude nový sporák a za druhý konvektomat. Tyto akce s sebou přinesou i zednické práce. Dále bude provedena oprava betonové plochy před kuchyní. Výše uvedené úpravy a další drobnější úpravy vyplývají z kontroly Krajské hygienické stanice Pardubice.
- u ZŠ vybudujeme nové oplocení v původním dřevěném rázu. S dokončením počítáme k 1. září 2017. Oprava vyplynula z kontroly OBP.
- pro mládež připravujeme workautové hřiště, na které jsme obdrželi dotaci ve výši 55 %
- připravujeme projekty na odbahnění rybníků
- 15. 3. 2017 proběhlo přezkoumání hospodaření Obce Staré Ždánice za rok 2016 s výsledkem: Nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Pan starosta poděkoval paní Pokorné za vzorné vedení účetnictví.
- příští veřejné zasedání proběhne počátkem měsíce června 2017

BOD 5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ, ŽE SE O JEDNOTLIVÝCH BODECH BUDE HLASOVAT SAMOSTATNĚ

USNESENÍ:

Zastupitelé schvalují, že se o jednotlivých bodech programu bude hlasovat samostatně.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ROZPOČTU OBCE STARÉ ŽDÁNICE NA ROK 2017

Starosta informoval přítomné, že rozpočet jsme projednávali na poradě zastupitelstva obce a byl vyvěšen na úřední desce. Pan starosta požádal paní Pokornou, aby v krátkosti shrnula rozpočet na letošní rok.

Návrh rozpočtu na letošní rok činí daňové příjmy ve výši Kč 8.816.000,-, nedaňové příjmy Kč 890.500,-, dotace (na fond státní správy) ve výši Kč 193.300,-. Dále bude zapojen přebytek ve výši výsledku hospodaření minulých let Kč 3.769.000,-. Celkové příjmy budou vyrovnané ve výši Kč 13.668.800,-.

Běžné výdaje jsou ve výši Kč 13.051.800,-, kapitálové výdaje žádné, uhrazené splátky dlouhodobých úvěrů Kč 617.000,-.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Staré Ždánice na rok 2017.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU VYUŽITÍ POZEMKŮ PO ODSTRANĚNÍ STAVEB Č. P. 49 A 50

Pan starosta připomněl, že k tomuto bodu proběhla na minulém veřejném zasedání diskuse.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr na využití pozemků po odstranění staveb č. p. 49 a 50. Pozemky budou využity na stavební parcely, bude provedeno zaměření 4 stavebních parcel a vypsán záměr na jejich prodej za cenu v místě a čase obvyklou.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: p. Holub

BOD 8. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ZÁMĚRU NA SMĚNU POZEMKŮ

Byl vypsán záměr na směnu několika pozemků. Mimo jiné i na pozemek č. 549/5. Jedná se o část vpravo v rohu Havelkovy zahrady u vjezdu na faru. Na záměr se přihlásili manželé Stanislav a Miloslava Havelkovi. Za tento obecní pozemek nabízejí ke směně část pozemku č. 48/7, na kterém je chodník směrem do parku. Ten byl zbudován za souhlasu manželů Havelkových.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnu pozemku 549/5 za část pozemku 48/7 v k. ú. Staré Ždánice
Směna bude provedena jeden metr za jeden metr.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 9. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ZAŘAZENÍ POŽADAVKU DO ZPRACOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU OBCE

Pan Korunka informoval, že obec připravuje nový územní plán. Firma EXVER požádala obec, aby zahrnula do požadovaných úprav nového územního plánu pozemky p. č. 1275, 1247, 1214. Jedná se o pozemky na břehu u písničku Oplatil. Požadavek je, aby byly pozemky zahrnuty jako sportovně rekreační s možností umístění drobných staveb. Požadavek byl předán hlavnímu architektovi územního plánu. Ten zjistil, že by musela být před požadovanou změnou provedena studie o vlivu na životní prostředí. Tato studie by trvala rok až rok a půl. O tuto dobu by se pozdrželo schválení nového územního plánu obce. Pan Korunka doporučil schválit nezařazení požadavku firmy EXVER. Po schválení územního plánu doporučuje firmě požádat o změnu územního plánu.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje nezařazení žádosti firmy EXVER s.r.o., Lihovar 173, Staré Ždánice 533 44, IČO: 60933941 pod jednacím číslem 346/2016 do zpracování územního plánu obce Staré Ždánice.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 10. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE POPLATKŮ ZA PROVOZ SYSTÉMU SHROMAŽĎOVÁNÍ, SBĚRU, PŘEPRAVY TŘÍDĚNÍ, VYUŽÍVÁNÍ A ODSTRAŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ

Paní Pokorná informovala, že poplatek se počítá z nákladů za netříděný odpad. Náklady za rok 2016 firmě SOP byly Kč 432.050,-. Pokud se tato částka vydělí počtem obyvatel (podle vyhlášky), pak vyjde poplatek na jednoho občana Kč 688,-. Zastupitelstvo má pravomoc určit částku poplatku, která nesmí být vyšší, než je částka zjištěná výpočtem.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje, že zůstává v platnosti obecně závazná vyhláška č. 1/2013, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Sazba poplatku pro poplatníka činí Kč 550,-.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 11. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝŠE ÚHRADY ZA ODVOD SPLAŠKŮ

Paní Pokorná informovala o nákladech za rok 2016. Zjišťují se dva výpočty – náklady bez oprav, které činí Kč 431.041,-. V přepočtu na 1 obyvatele je to částka ve výši Kč 686,-. Druhý výpočet představuje náklady s opravami, které činí Kč 858.198,-, v přepočtu na jednoho obyvatele to je Kč 1.367,-. Náklady bez opravy přepočteny na 1 ekvivalent činí Kč 20,83.

Zastupitelstvo obce může schválit částku nižší, než je maximální vypočtená částka.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje paušální úhradu za odvod splašků na rok 2017 takto: každá trvale přihlášená osoba částku Kč 750,- v domě, kde je vybudovaná šachta kanalizace. Úhrada za neobydlenou nemovitost, u které je vybudovaná šachta kanalizace Kč 750,-. Přepočtená cena na 1 ekvivalent je Kč 20,83.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 12. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ DAROVACÍ SMLOUVY S FIRMOU CEMEX NA 50 T KAMENIVA ZDARMA

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje darovací smlouvu na 50 tun kameniva s firmou CEMEX na rok 2017 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 13. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ VÝSTAVBY PŘÍSTŘEŠKU NA DĚTSKÉM HŘIŠTI V ROCE 2017

Jedná se výstavbu přístřešku nebo pergoly na dětském hřišti za hospodou. K tomuto bodu proběhla diskuse. Mluvílo se o možné velikosti a podobě přístřešku a rovněž o vhodnosti přístřešku z důvodu blízkosti hospody.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje výstavbu přístřešku nebo pergoly u dětského hřiště v roce 2017 obdobné velikosti a vzhledu jako je na sportovním hřišti.

Pro: p. Holub (1)

Proti: p. Korunka, p. Hyhlík, p. Ansorge (3)

BOD 14. DISKUSE

Diskuse byla možná u každého bodu a u několika bodů proběhla.

Jeden z přítomných občanů se dotázal, co je zahrnuto v částce Kč 1.000.000,- z rozpočtu 2017 na chodníky. Pan starosta informoval, že se jedná o výstavbu vjezdů od č. p. 49 a 50 směrem na Krásnici a Plch. Dále oprava „zaježděných“ obrubníků. V ulici „u kostela“ oprava obrubníků a část úžlabí pro odtok vody.

Pan Holub se dotázal na zavedení služby Czech POINT. Pan starosta uvedl, že obec požádala o zahrnutí do vyhlášky, což je první podmínkou pro zprovoznění této služby. Nyní se tedy čeká, až budou Staré Ždánice Ministerstvem uveřejněny ve vyhlášce jako místo pro službu Czech POINT. Poté budou provedeny další kroky – nákup techniky, školení uživatelů, ... K tomuto bodu proběhla diskuse.

Paní Pokorná informovala přítomné, aby občané dělali objednávky do ordinace paní doktorky (na dny, kdy do Ždanic přijede) u ní.

Pan Holub se v souvislosti se schváleným rozpočtem dotázal, co je přesně míněno „místní organizace“. Místní organizace jsou myslivci, sportovci a další, kteří požádají o podporu. Hasiči mají svoji samostatnou položku v rozpočtu.

Paní Horáková se dotázala, zda se počítá s vyspravením děr v postranních ulicích. Pan starosta informoval, že se oprava bude provádět v nejbližší době.

Další dotaz se týkal vody, která odtéká z čističky odpadních vod. Voda teče do Čertůvky, není možné, aby odtékala do rybníka – zkolaudováno je, že bude odtékat do strouhy, tedy dále směrem do Dolan.

Občané jsou nespokojeni se zimní údržbou chodníku, která byla dle jejich názoru za letošních podmínek nedostatečná. Pan starosta poděkoval za připomínky.

Proběhla diskuse k napouštění rybníků. Napouštění zafungovalo v období tání sněhu. Nyní není dostatečné množství vody, aby se rybníky plnily. Pan starosta zmínil, že se připravuje projekt na odbahnění rybníků.

Další dotaz se týkal zákazu podomního prodeje. Pan starosta informoval, že zastupitelé tuto záležitost projednávali. Za tohoto stavu doporučuje občanům jako nejúčinnější řešení volat starostovi nebo na obecní úřad. Na základě toho dojde k informování ostatních občanů prostřednictvím rozhlasu o probíhajícím podomním prodeji.

Zákaz podomního prodeje je podmíněn vyhotovením tržního řádu, schválením vyhlášení atd.

BOD 15. ZÁVĚR

Pan starosta poděkoval přítomným za účast. Poté ukončil zasedání v 18.50 h.

Staré Ždánice 15. 3. 2017

Zapisovatel: p. Horáková
Horáková

Jaroslav Hyhlík

starosta obce

Ověřovatelé: p. Petříček, p. Kolbaba

Petříček *Kolbaba*

Hyhlík