

Zápis ze zasedání

zastupitelstva obce Staré Ždánice ze dne 22. srpna 2018, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice **od 18 hodin**

Zahájení zasedání dne 22. 8. 2018 v 18.00 hodin

Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 6

tj. p. Jaroslav Hyhlík, p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Josef Holub, p. Lubomír Petříček, p. Ing. Lenka Horáková

Počet omluvených zastupitelů: 1

tj. p. Zdeněk Šturm

Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 6

BOD 1. ZAHÁJENÍ

Zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 18.00 hodin. Přivítal přítomné členy zastupitelstva a občany. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Dle počtu přítomných zastupitelů je zastupitelstvo usnášení schopné. Proti minulému zápisu nebyly vzneseny námítky.

Starosta seznámil přítomné s programem zasedání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba návrhové komise, schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
4. Zpráva starosty obce
5. Projednání a schválení, že se o jednotlivých bodech bude hlasovat jednotlivě
6. Projednání a schválení úpravy rozpočtu
7. Projednání a schválení smlouvy o bezúplatném převodu majetku „Automobil speciální požární CAS 32 T815“ mezi: Obec Staré Ždánice a Česká Republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje“
8. Projednání a schválení sazebníku úhrad za poskytování informací
9. Projednání a schválení smlouvy s vítězem výběrového řízení na akci „Stavební úpravy spodní stavby a fasády OD Staré Ždánice. Objekt 01 – Rekonstrukce fasády a odizolování soklu“.
10. Projednání a schválení smlouvy s vítězem výběrového řízení na akci „OPRAVA CHODNÍKU – Obec Staré Ždánice“
11. Doplněno: Projednání a schválení provedení vrtané studny na pozemku č. 451/1

12. Diskuse

13. Závěr

BOD 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU ZASEDÁNÍ

Starosta doporučil navrhnout dodatečně do programu zasedání bod 11.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schválilo program zasedání.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 3. VOLBA NÁVRHOVÉ KOMISE, SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE

Starosta navrhl zapisovatelku p. Horákovou, do návrhové komise navrhl p. Holuba a p. Ansorgeho. Jako ověřovatele p. Ansorgeho a p. Petříčka.

USNESENÍ:

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, členy návrhové komise p. Holuba a p. Ansorgeho, jako ověřovatele p. Ansorgeho a p. Petříčka.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 4. ZPRÁVA STAROSTY OBCE

Starosta informoval přítomné občany, že zasedání bylo řádně svoláno. Všechny body byly projednány na poradách zastupitelů. Doporučil zastupitelům body tohoto zasedání schválit.

Hospodaření obce je stabilní. Závazky plníme v termínech splatnosti. Máme na účtu dostatek finančních prostředků na připravované akce.

V obci proběhla oprava obrubníků a vjezdů k rodinným domům. Dokončuje se oprava chodníků u prodejny COOP Jednota.

Od září začne oprava chodníku v ulici k č. p. 144. (tj. od Pokorných k Pleskotům).

Po dnešním schválení dodavatele na opravu chodníku k č. p. 63 podepíše smlouvu a může probíhat oprava (tj. ulice od Knížků k Polednům).

Oprava obecního domu je posunuta, protože se do prvního výběrového řízení přihlásila jedna firma. Bylo vypsáno nové výběrové řízení. V dnešním zasedání se bude jednat o schválení dodavatele na jeho opravu a podepsání smlouvy. Poté může probíhat oprava.

Obec zajistila ve spolupráci se Svazkem obcí pod Kunětickou horou kompostéry a štěpkovač. Dotace činila 85 %. Kompostéry budou předány občanům zdarma na základě výpůjčky na 5 let dle podmínek dotace.

Na opravu a odbahnění rybníků má obec zpracovanou dokumentaci s platným stavebním povolením. 17. září bude otevřen dotační program a obec podá žádost o dotaci na opravu a odbahnění rybníků.

Na opravu hasičské zbrojnice máme zpracovanou studii a obec podala žádost o dotaci. Projekční firma zpracovává dokumentaci pro stavební povolení a realizaci.

Na závěr starosta poděkoval za spolupráci pracovníkům obecního úřadu – paní Pokorné a panu Korunkovi a také všem zastupitelům a členům komisí.

BOD 5. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ, ŽE SE O JEDNOTLIVÝCH BODECH BUDE HLASOVAT SAMOSTATNĚ

USNESENÍ:

Zastupitelé schvalují, že se o jednotlivých bodech programu bude hlasovat samostatně.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 6. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ ÚPRAVY ROZPOČTU

Starosta požádal paní Pokornou, aby občany seznámila s důvodem pro rozpočtové opatření č. 6/2018. Za prodané pozemky obec získala téměř 4 miliony Kč. Tato částka bude v rozpočtu zahrnuta v příjmové části. Ve výdajové části bude rozdělena takto: 1 mil. Kč na opravu chodníků, 1 mil. Kč na opravu obecního domu, 100 tis. Kč na nákup nových židlí a stolů do obecního sálu a 1.900.000 bude zahrnuto na opravy či případné budování další části hasičárny.

Dále bude proveden technický přesun v rozpočtu. Částka (je již záúčtovaná) za kompostéry a štěpkovač musí být přesunuta dle pokynu Svazků pod Kunětickou horu z paragrafu Odpadové hospodářství na paragraf na rozvoje obce.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření číslo 6/2018.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 7. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SMLOUVY O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU MAJETKU „AUTOMOBIL SPECIÁLNÍ POŽÁRNÍ CAS 32 T815“ MEZI: OBEC STARÉ ŽDÁNICE A ČESKÁ REPUBLIKA – HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR PARDUBICKÉHO KRAJE“

Jedná se o automobil r. v. 1996, který má objem cisterny 8,2 m³ vody a 800 l pěnidla (auto, které mají hasiči nyní má 3,5 m³ vody). Kabina je konstruována pro 4 hasiče. Na automobil se byl p. starosta s místostarostou a zástupci SDH Staré Ždánice podívat. Automobil má úložné prostory pro dýchací přístroje, plovoucí čerpadlo, motorovou pilu ...

Je požádáno o dotaci na dopravní automobil pro hasiče. HZS dává na dotaci částku cca 400 tis. Kč, 300 tis. přidává Pardubický kraj, zbylou část by doplatila obec ve zbývajícím výši dle typu vybraného automobilu.

K tomuto bodu proběhla diskuse.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku „Automobil speciální požární CAS 32 T 815“ mezi: Obec Staré Ždánice a Česká Republika – Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 8. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SAZEBNÍKU ÚHRAD ZA POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ

Sazebník úhrad je připraven od Svazu místních samospráv, částky jsou navrženy pověřencem pro GDPR. Pan starosta seznámil přítomné s cenami za jednotlivé úkony.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje sazebník úhrad za poskytování informací.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 9. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SMLOUVY S VÍTĚZEM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „STAVEBNÍ ÚPRAVY SPODNÍ STAVBY A FASÁDY OD STARÉ ŽDÁNICE. OBJEKT 01 – REKONSTRUKCE FASÁDY A ODIZOLOVÁNÍ SOKLU“.

Jedná se o úpravy na OD (obecní dům) – tj. objekt hospody a služeb. Proběhlo výběrové řízení, ve kterém bylo osloveno 7 firem. Podmínky výběrového řízení byly také vyvěšeny na portálu zadavatele. Do výběru se přihlásilo 5 firem. Komise vybrala firmu Stavo Kameník Pohřebáčka, která nabídla

nejnižší cenu tj. bez DPH 1.064.001,- Kč. Další firmy nabídly částky 1.308.818,- Kč, 1.472.197,- Kč, 1.619.887,- Kč a 1.963.000,- Kč (vše bez DPH).

Jedná se o tyto práce: nová fasáda, nátěr kovových prvků, nové klempířské prvky, svody, odizolování a svedení vody, nová nájezdová rampa ke službám, chodník od služeb, ...

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s vítězem výběrového řízení na akci „Stavební úpravy spodní stavby a fasády OD Staré Ždánice „Objekt 01 – rekonstrukce fasády a odizolování soklu“ s firmou STAVO KAMENÍK s.r.o., Pohřebačka 44, 533 45 Opatovice nad Labem, IČO: 04460723 za cenu 1.064.001,- Kč bez DPH a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 10. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ SMLOUVY S VÍTĚZEM VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA AKCI „OPRAVA CHODNÍKU – OBEC STARÉ ŽDÁNICE“

Jedná se o chodník a vjezdy v ulici Od Knížků k Polednovům – po pravé straně.

Proběhlo výběrové řízení, ve kterém bylo osloveno 7 firem. Přihlášily se 4 firmy. Firma STAVO KAMENÍK s.r.o. nabídla cenu 640.374,66 Kč bez DPH, firma Míros 748.593,- Kč, M-Stav 753.620,- Kč, REOP Pardubice 812.684,- Kč (vše bez DPH). Komise doporučila vybrat firmu STAVO KAMENÍK s.r.o.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s vítězem výběrového řízení na akci „Oprava chodníku – obec Staré Ždánice“ s firmou STAVO KAMENÍK s.r.o., Pohřebačka 44, 533 45 Opatovice nad Labem, IČO: 04460723 za cenu 640.374,66 Kč bez DPH a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 11. PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ PROVEDENÍ VRTANÉ STUDNY NA POZEMKU Č. P. 451/1

Pan starosta upřesnil, že se jedná o vrtanou studni na pozemku č. 451/1 (kolem rybníka „Koupaliště“). Tento pozemek je obecní. Studna bude vrtaná v místě, které vykazuje podle proutkaře nejsilnější pramen. Zakázka je na 25 m vrtané studně včetně šachty, zkoušky vydatnosti, projektu a veškeré potřebné dokumentace. Při hloubce 25 m firma nabídla cenu 62.300,- Kč (nejnižší nabídka).

Studna bude sloužit např. k napouštění rybníků nebo zalévání fotbalového hřiště.

K tomuto bodu proběhla diskuse. Jeden z přítomných občanů se dotazoval na možnost svodu odtékající vody z čističky do obecních rybníků. Starosta odpověděl, že tato varianta je v řešení, nyní se čeká na povolení pověřených úřadů.

USNESENÍ:

Zastupitelstvo obce schvaluje provedení vrtané studně na pozemku č. p. 451/1

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

BOD 12. DISKUSE

Vývěska před prodejnou, kterou zhotovuje firma, bude dodána později, než bylo sděleno. Firma se za zpoždění omluvila.

K 31. 7. 2018 je částka nesplaceného úvěru za odprodej budov č. p. 49 a 50 ve výši 1.439.413,- Kč. Úvěr bude splacen za 2 roky.

Jeden z přítomných občanů připomněl problém s velkým zatížením kamionovou a nákladní dopravou v obci. K tomuto bodu proběhla diskuse. Starosta připomněl, že spolupracuje a dále bude spolupracovat s Policií ČR. V obci se objevují policejní hlídky. V minulosti požádal a znovu požádá o výpis policejních hlídek, které byly provedeny v obci.

Další dotaz se týkal možnosti znovu otevřít branku na hřbitov. Starosta uvedl, že by doporučil branku otevřít v případě, když bude opravena hřbitovní zeď. Část zdi je ve špatném stavu a hrozí její zhroutil. Zeď i pozemky jsou v majetku církve.

Rekonstrukce komunikace k ČOV je schválená a zařazená do pořadí plánovaných akcí. Byl osloven projektant, aby navrhl možná řešení. Projekt není zatím zhotoven.

BOD 13. ZÁVĚR

Starosta poděkoval přítomným a ukončil zasedání v 18.45 h.

Staré Ždánice 22. 8. 2018

Zapisovatel:

p. Horáková



Jaroslav Hyhlík

starosta obce

Ověřovatelé: p. Ansorge, p. Petříček

