

## **Zápis ze zasedání č. 16/2018-2022 Zastupitelstva obce Staré Ždánice**

ze dne 17. června 2020, které se konalo v zasedací místnosti obce Staré Ždánice od 18 hodin

**Zahájení zasedání ze dne 17. 6. 2020 v 18.00 hodin**

**Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7**

tj. p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Jaroslav Hyhlík, p. Lubomír Petříček, p. Josef Holub,

p. Ing. Lenka Horáková, Mgr. Petr Veverka

**Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 3**

### **BOD 1. ZAHÁJENÍ**

Pan starosta Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice, které bylo řádně svoláno. Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin. Zasedání je usnášení schopné.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelem, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námitky, čímž je považován za schválený.

### **BOD 2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE**

Pan starosta navrhl jako zapisovatelku p. Horákovou, jako ověřovatele zápisu p. Holuba a p. Petříčka

#### **USNESENÍ 2020/24:**

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, ověřovatele zápisu p. Holuba a p. Petříčka

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **BOD 3. ZPRÁVA STAROSTY OBCE**

Pan starosta přečetl zprávu starosty obce:

Od minulého zasedání jsem provedl následující rozpočtová opatření:

č. 4/2020 ze dne 30. 4. 2020.

Navýšení ODP A 6402, pol. 5367 o 4.000,- Kč v souvislosti s veřejnoprávní smlouvou řešící vyřizování přestupků, navýšení ODP A 4359, pol. 5223 o 10.000,- Kč v souvislosti s výdaji na sociální služby občanům.

Dále vás informuji, že jsem v souladu s provozním řádem obecního sálu ve Starých Ždánicích udělil výjimku a bezúplatně sál pronajal na smuteční hostinu, která se bude konat v pátek 19. 6. 2020.

Od posledního zasedání jsme se v obci věnovali opravám vjezdů k č. p. 1,17,20,29 a chodníku na pozemku p. č. 644. Akce musí být dle smlouvy hotova do konce listopadu, nicméně stavební firma přepokládá ukončení na přelomu června a července.

Podařilo se nám díky významné pomoci našich hasičů a pana Břízy dotáhnout vodu na hřbitov. Pan Bříza nyní pracuje na dokončení instalatérských prací.

Obdrželi jsme informaci formou veřejné vyhlášky o zahájení řízení ohledně omezení dopravy nad 12 tun. V této vyhlášce je negativní stanovisko dopravní policie i Správy a údržby silnic. K vyhlášce jsme podali a zaslali námitku a připomínku.

Podali jsme žádost o dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice na GŘ HZSČR. Zároveň jsme podali žádost o územní rozhodnutí a máme připravenou žádost o dotaci na rekonstrukci hasičské zbrojnice, kterou podáme na MAS RKH. Žádost zatím nemůže být podána, protože doposud nebylo vydáno územní rozhodnutí. Na základě informací z MAS RKH bude lhůta pro podání žádosti prodloužena do září, žádost tedy stihneme podat v termínu. Současný projekt na rekonstrukci počítá s celkovými náklady ve výši včetně DPH cca 7,5 mil. Kč.

Obdrželi jsme podmíněný příslib dotace na rekonstrukci našich rybníků a zároveň informaci, že naše žádost byla přeřazena do jiného programu, kde jsou jiné podmínky. Podmínky příslibu musíme nyní detailně prozkoumat. Podstatný rozdíl je v tom, že výše podpory již nebude 80% z uznatelných nákladů, ale pouze 70%, dotace bude čerpatelná do roku 2024.

To je z mé strany vše a předávám slovo panu místostarostovi.

Pan místostarosta informoval, že byla opravena závada na rozbočce na kanalizaci „Na psinku“. Po opravě je možné napojit na obecní elektřinu další dva domy. Nicméně na pokračujícím vedení je další závada a její rozsah není momentálně možné zjistit. Pan místostarosta spočítal náklady na opravu připojení elektřiny ve výši 45.750,- Kč bez DPH. Pokud by se 5 domů, které jsou nyní řešeny provizorně, napojilo na vlastní zdroj elektřiny, je částka spočítána na 32.654,- Kč bez DPH. Nově se dělala kanalizační přípojka do výstavby na dolní křižovatce v obci. Při pracích bohužel došlo k porušení hlavního vodovodního řádu. Po několika minutách, kdy voda tryskala, byl uzavřen přívod vody a byla povolána pohotovostní služba.

#### **BOD 4. SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Program zasedání byl vyvěšen na úřední desce. Pan starosta navrhl úpravu programu. V jednom bodu měla být projednána Smlouva k odvádění odpadních vod. Jedná se o odběratelskou smlouvu, kterou bude muset obec uzavřít s občany. V současné chvíli je smlouva na Ministerstvu zemědělství, které připravuje její posouzení. Starosta navrhl tento bod z programu zasedání vyřadit a řešit ho až v okamžiku, kdy budeme mít stanovisko Ministerstva zemědělství.

Obec byla požádána, aby převzala po kolaudaci do majetku obce komunikaci na pozemku č. 145/20 (cesta směřující k domu p[██████████]). Toto téma jsme přešli na poradě. K posouzení jsme požadovali projekt na cestu, který jsme obdrželi 15. června. Zastupitelé se shodli, že bylo málo času na projednání. Starosta dá o zahrnutí tohoto bodu na program zasedání hlasovat.

#### **USNESENÍ 2020/25:**

Zastupitelstvo obce neschválilo zařazení bodu „Převzetí budoucí komunikace na parcele č. 145/20 do majetku obce“ do programu dnešního zasedání

Hlasovalo se o usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení bodu „Převzetí budoucí komunikace na parcele č. 145/20 do majetku obce“ do programu dnešního zasedání

**Pro:** 0

**Proti:** 7

**Zdržel se:** 0

**USNESENÍ 2020/26:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání v tomto znění:

1. Zahájení
2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Zpráva starosty obce
4. Schválení programu
5. Celoroční hospodaření obce a zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019
6. Závěrečný účet obce za rok 2019
7. Závěrečný účet příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Staré Ždánice za rok 2019
8. Záměr prodeje pozemku p. č. 451/20 a p. č. st. 149/2 v k. ú. Staré Ždánice
9. Záměr pronájmu pozemku p. č. st. 247 v k. ú. Staré Ždánice
10. Požární řád obce Staré Ždánice
11. Rámcová kupní smlouva se společností DSK stavebniny s.r.o.
12. Diskuse
13. Závěr

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**BOD 5. CELOROČNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE A ZPRÁVA O VÝLEDKU PŘEZKOUMÁNÍ HOSPODAŘENÍ OBCE ZA ROK 2019**

Výsledek byl zveřejněn na úřední desce. Paní Pokorná je k dispozici, aby zodpověděla případné dotazy přítomných. Pozn.: při auditu bylo zjištěno, že hospodaření obce v roce 2019 bylo bez chyb a nedostatků.

**USNESENÍ 2020/27:**

Zastupitelstvo obce schvaluje celoroční hospodaření obce za rok 2019 bez výhrad, schvaluje závěrečný účet spolu se zprávou o kontrole hospodaření.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **BOD 6. ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE ZA ROK 2019**

Starosta dal prostor k diskusi a dotazům.

### **USNESENÍ 2020/28:**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku obce za rok 2019.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **BOD 7. ZÁVĚREČNÝ ÚČET PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE ZŠ A MŠ STARÉ ŽDÁNICE ZA ROK 2019**

Starosta dal prostor k diskusi a dotazům.

### **USNESENÍ 2020/29:**

Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Staré Ždánice za rok 2019.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **BOD 8. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU P. Č. 451/20 A P. Č. ST. 149/2 V K. Ú. STARÉ ŽDÁNICE**

Obdrželi jsme žádost od pana [REDAKCE] na odkoupení pozemku, který má oplocený, ale který je obecní. Tyto pozemky se prodávají za cenu odhadu, tj. 100,- Kč za m<sup>2</sup>. Tento bod se projednával na poradě.

### **USNESENÍ 2020/30:**

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení adresného záměru prodeje pozemku p. č. 451/20 a p. č. st. 149/2 v k. ú. Staré Ždánice za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> panu [REDAKCE]

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **BOD 9. ZÁMĚR PRONÁJMU POZEMKU P. Č. 247 V K. Ú. STARÉ ŽDÁNICE.**

Jedná se o pozemek před telefonní ústřednou. Pan starosta přečetl žádost, kterou obec obdržela. Žadatel se chce pronájmem pozemku pokusit zamezit hluku a shromažďování osob ve večerních a nočních hodinách, nepořádku, vandalismu, znečišťování a močení na soukromý pozemek ... Pokud zastupitelé neschválí pronájem pozemku, chce pisatel znát stanovisko obce.

O tomto bodě se již v minulosti jednalo, zastupitelé pronájem neschválili. V diskusi bylo navrženo, že dojde k domluvě osobám, které takto nevhodně jednají. Pozemek se označí cedulemi s upozorněním. Pokud toto nepomůže, bude se uvažovat o oplocení případně dalších alternativách - zavolá se policie apod. Pisateli žádosti bude odpovězeno písemně nebo mailem.

**USNESENÍ 2020/31:**

Zastupitelstvo obce neschvaluje záměr pronájmu pozemku p. č. st. 247 v k. ú. Staré Ždánice.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**BOD 10. POŽÁRNÍ ŘÁD OBCE STARÉ ŽDÁNICE**

Je potřeba aktualizovat požární řád naší obce. Ten připravil Petr Veverka a zastupitelé jej projednali na poradě. Ministerstvo vnitra, kterému byl požární řád poslán ke konzultaci, uvedl, že v současné době se požární řád stanovuje usnesením zastupitelstva obce a není třeba, aby měl v názvu slovo „vyhláška“.

Požární řád bude umístěn na webových stránkách obce.

**USNESENÍ 2020/32:**

Zastupitelstvo obce schvaluje vydání Požárního řádu obce Staré Ždánice.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

**BOD 11. RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA SE SPOLEČNOSTÍ DSK STAVEBNINY S.R.O.**

Společnost DSK stavebniny s.r.o. nám jako obci, která je ve Svazku měst a obcí pod Kunětickou horou, nabídla uzavřít rámcovou kupní smlouvu na stavebniny a jejich prodejní artikly se slevou. Tato smlouva k ničemu nezavazuje.

**USNESENÍ 2020/33:**

Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Rámcové kupní smlouvy se společností DSK stavebniny s.r.o., IČ: 27499031 a pověřuje starostu smlouvu podepsat.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

## **BOD 12. DISKUSE**

Pan Hyhlík se zeptal, zda obec letos podpořila děti z TJ Sokol (fotbalisty). K tomuto bodu proběhla diskuse. Pokud zástupci TJ Sokol podají žádost a upřesní, co by potřebovali, obec je podpoří (př. míče, dresy apod.).

Jeden z přítomných občanů se zeptal, zda obec neuvažuje o vyhotovení a umístění cedulí typu „Chodník slouží chodci“. Velice často řidiči parkují auta na chodnících, což znesnadňuje jejich používání chodcům (průchod pěších i s kočárky). Parkováním se chodník poškozují, protože není primárně určen pro parkování aut. Chodníky jsou rovněž znečištěny výkaly psů. Auta stojí i v prostoru autobusových zastávek.

Diskutovalo se o dopravní situaci v obci. Nejlepší cenu na vyhotovení dopravního značení nabídla obci SÚS Pardubice. Dopravní inspektorát doporučil zdrsnění komunikace před přechody, tj. u školy a na silnici směrem na Hradec Králové. Toto společnost SÚS ani INKA nedělají. Pro SÚS tyto nástřiky dělá firma za cenu 900,- Kč za m<sup>2</sup>. Pozn.: úpravy dopravního značení žádala obec, proto je bude platit obec. Diskutovalo se tom, zda je značení přechodů v naší obci dostatečné.

Žádost obce na omezení průjezdu vozidel nad 12 t byla zamítnuta dopravní policií i SÚS. SÚS argumentuje, že naší obcí naváží těžká technika materiál na stavu dálnice D35 (což pravděpodobně skončí na podzim letošního roku). Obec žádost podpořila náhradní objízdnou trasou, která by vedla mimo naši obec. Dopravní policie vytýkala žádosti to, že jsme nedostatečně popsali objízdné trasy, a že pokud se omezí doprava v naší obci, přesune se někde jinam. Dalším argumentem pro zamítnutí bylo, že se problém dotýká i hradeckého kraje.

Obec objízdné trasy popsala v žádosti, ale nebyly obsaženy v projektu. Objízdná trasa (vede přes silnice II. třídy a dálnici) byla tedy ještě detailněji popsána s odkazem na žádost a odeslána dopravní policii. Nyní čekáme na konečný verdikt Dopravního inspektorátu Pardubice. Je možné, že v dalším kroku bude přizvána televize k natočení reportáže.

Na 1. července svolal starosta Lhoty pod Libčany schůzku zástupců obcí dotčených nákladní dopravou. Zde by se měli projednat návrhy na další postup, jak dopravu omezit.

Od několika občanů přišla stížnost, že někteří občané sypou posekanou trávu do parku a na obecní pozemky. Starosta upozornil občany, že posekanou trávu ani ostříhané větve nemají dávat na veřejná prostranství. K dispozici jsou kompostéry, které obec zajistila. Občané jich mohou mít i více. Tyto stížnosti bude obec řešit.

Mluvílo se o kanalizaci „Na Psinku“. Náklady na opravy připojení 5 domů na obecní elektřinu jsou ve výši 45.750,- Kč bez DPH. Připojení na elektřinu vlastníka vyjde na těchto 5 domů na 32.654,- Kč bez DPH. Diskutovalo se o tom, že ještě není schválena/podepsána smlouva Ministerstvem zemědělství. Do té doby než obec podepíše smlouvu s občany, není možné řešit připojení na vlastní zdroj energie u toho, kdo s tím nebude souhlasit. Pan Hyhlík uvedl, že by bylo vhodné občany seznámit s tím, o kolik budou mít menší poplatky za kanalizaci (protože nebudou používat „obecní“ energii). Starosta uvedl, že smluvní vztah mezi občanem a provozovatelem kanalizace chybí a že tato smlouva už měla být dávno podepsána. Starosta navrhl ponechat provizorní řešení kanalizace do doby, než bude podepsána smlouva.

K připojení na vlastní zdroj energie bude přistoupeno u těch nemovitostí, kde je obecní napájení v poruše a jeho oprava by byla dražší než připojení z vlastního zdroje. Po podpisu smlouvy to bude muset majitel nemovitosti umožnit. Napájení na jeho zdroj bude zbudováno na obecní náklady. Majitel pak bude platit nižší poplatek za kanalizaci, protože nebude platit „obecní“ elektřinu.

Starosta uvedl, že ke schválení smlouvy bude svoláno zvláštní zasedání zastupitelstva obce, kde budou zodpovězeny dotazy občanům.

Pan Holub řekl, že je zásadně pro, aby se „Psínek“ opravil podle původního projektu a co nejrychleji. Současné řešení není bezpečné.

Starosta uvedl, že nyní (bez podepsané smlouvy) je možné připojit nemovitosti na vlastní elektřiku pouze se souhlasem majitele. Zbudování zaplatí obec.


Na poradě bylo zastupiteli dohodnuto, že se „Na Psínku“ provede první část opravy na obecní elektřině. Pokud to nepomůže, dál se kopat nebude. Podařilo se zprovoznit ale pouze dva domy. Opravuje se závada za závadou a neví se, kdy to skončí nebo kdy se porucha na „obecním vedení“ znovu objeví. Toto řešení je velmi nákladné a nejisté. Vhodnější v situaci „Na Psínku“ je napojit domy na vlastní zdroje napájení. „Psínek“ je sice slepá ulice, ale pokud by bylo obecní napájení opraveno, je možné, že spojky v zemi v budoucnu znovu způsobí poruchu.

Nyní se při budování kanalizace napájení jímek provádí zásadně ze zdroje energie majitele pozemku. Centrální elektrický rozvod v zemi v případě poruchy omezuje napájení dalších přípojek v řadě.

### **BOD 13. ZÁVĚR**

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 19.06 h.

Staré Ždánice 17. 6. 2020

Zapisovatel:   
p. Ing. Horáková

  
Ing. Martin Korunka  
starosta obce

Ověřovatelé: p. Holub, p. Petříček

