

## **Zápis ze zasedání č. 22/2018-2022 Zastupitelstva obce Staré Ždánice**

ze dne 10. února 2021, které se konalo v obecním sále obce Staré Ždánice od 18 hodin

**Zahájení zasedání ze dne 10. 2. 2021 v 18.00 hodin**

**Počet přítomných zastupitelů dle prezenční listiny: 7**

tj. p. Ing. Martin Korunka, p. Milan Ansorge, p. Jaroslav Hyhlík, p. Lubomír Petříček, p. Josef Holub,  
p. Ing. Lenka Horáková, Mgr. Petr Veverka

**Počet přítomných občanů dle prezenční listiny: 13**

### **BOD 1. ZAHÁJENÍ A ZPRÁVA STAROSTY OBCE**

Pan starosta Ing. Korunka přivítal přítomné na zasedání zastupitelstva obce Staré Ždánice, které bylo řádně svoláno. Zasedání bylo zahájeno v 18.00 hodin. Zasedání je usnášení schopné.

Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce byl řádně a včas ověřen ověřovateli a podepsán zapisovatelem, starostou obce a ověřovateli. Zápis je vyvěšen na webových stránkách obce, byl vyvěšen na úřední desce a je k nahlédnutí na obecním úřadě. Proti jeho obsahu nebyly podány námitky, čímž je považován za schválený.

Pan starosta uvedl, že s ohledem na epidemiologickou situaci nebude prodlužovat zasedání čtením zprávy starosty obce. Ta bude přiložena k zápisu.

### **BOD 2. SCHVÁLENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU, JMENOVÁNÍ ZAPISOVATELE**

Pan starosta navrhl jako zapisovatelku p. Horákovou, jako ověřovatele zápisu p. Veverku a p. Hyhlíka.

#### **USNESENÍ 2021/1:**

Zastupitelé obce schválili jako zapisovatelku p. Horákovou, ověřovatele zápisu p. Veverku a p. Hyhlíka

**Pro: 7**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

### **BOD 3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU**

Program zasedání byl vyvěšen na úřední desce. Pan starosta se zeptal, zda má někdo návrhy k doplnění programu. Žádné další návrhy nejsou.

#### **USNESENÍ 2021/2:**

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání v tomto znění:

1. Zahájení, zpráva starosty obce

2. Schválení ověřovatelů zápisu, jmenování zapisovatele
3. Schválení programu
4. Záměr prodeje pozemku p. č. 450/23 v k. ú. Staré Ždánice
5. Realizace cesty V5, H2 a biokoridoru
6. Stanovení ceny stočného
7. Oprava kanalizace v ulici od prodejny potravin k autobusové zastávce „křižovatka“
8. Diskuse
9. Závěr

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **BOD 4. ZÁMĚR PRODEJE POZEMKU P. Č. 450/23 V K. Ú. STARÉ ŽDÁNICE**

Byli jsme požádáni paní Hanou Kohoutovou a panem Janem Prchalem o odkup pozemku p. č. 450/23. Jedná se o pozemek, který bezprostředně sousedí s pozemky rodičů paní Kohoutové. Pozemek je oplocen. Obec obvykle prodává tyto pozemky za cenu 100,- Kč za 1 m<sup>2</sup> jako adresný záměr. Tento pozemek je specifický tím, že přes něj vede napájení obecních rybníků. Pokud by jej obec chtěla prodat, je potřeba ošetřit přístup na tento pozemek za účelem opravy a údržby napájení a rybníků. Zároveň by bylo šikovné, kdyby si obec zajistila přístup k napájení přes celé pozemky. K tomuto bodu proběhla diskuse. Dle umístění stavby je možné, že bude potřeba přeložit stávající napájení. Nejprve se vypíše adresný záměr. Před prodejem pozemku bude nutné odsouhlasení zastupitelů a v tom okamžiku by se řešili konkrétní podmínky prodeje (př. přeložení napájení).

#### **USNESENÍ 2021/3:**

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášení adresného záměru prodeje pozemku p. č. 450/23 v k. ú. Staré Ždánice za cenu 100,- Kč/m<sup>2</sup> paní Haně Kohoutové, Staré Ždánice 21. 533 44 Staré Ždánice a panu Janu Prchalovi, Pod Lázní 1027/10, 140 00 Praha 4. Případný prodej bude podmíněn zřízením věcného břemene na pozemcích p. č. 450/23, 450/13, 37, st. 46/1 v k. ú. Staré Ždánice a případně dalšími omezeními souvisejícími s vedením napájení rybníků přes výše uvedené pozemky.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **BOD 5. REALIZACE CESTY V5, H2 A BOKORIDORU**

Když probíhaly pozemkové úpravy, byly navrženy obslužné cesty, které jsou i v okolí naší obce. Cestu H1 jsme už řešili před několika lety. To je cesta, která povede přes pole od silnice na Krásnice na silnici k Plchu. Tato obslužná cesta by se měla realizovat příští rok. Zároveň chce pozemkový úřad

rozpracovat projekt na cesty H2, V5. Cesta H2 spojuje silnice ze Ždánic na Dolany se silnicí na Lázně Bohdaneč, vyústovat bude u „Tří prdů“. Na ní by se napojovala cesta V5, která povede od Kravína.

#### **USNESENÍ 2021/4:**

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci cesty V5 a cesty H2 včetně biokoridoru v k. ú. Staré ždánice a pověřuje starostu obce podat žádost o realizaci na příslušný pozemkový úřad.

**Pro:** 7

**Proti:** 0

**Zdržel se:** 0

#### **BOD 6. STANOVENÍ CENY STOČNÉHO**

Starosta uvedl, že cena za odpady se nemění. Je dána vyhláškou a je stále 550,- Kč za občana. Informace je součástí zprávy starosty obce a zveřejněno na webových stránkách obce.

Starosta na náčrtku prezentoval příjmy, výdaje a celkové náklady na provoz kanalizace za rok 2020. Cena za kanalizaci se platí zpětně, podle nákladů za předchozí rok. Celkové náklady na provoz kanalizace a ČOV byly v roce 2020 0,99 mil. Kč. Na poplatcích se vybralo 470 tis. Kč, obec přispěla z rozpočtu 520 tis. Kč. Z toho náklady na elektrickou energii provozu šachet činily náklady 70 tis. Kč. Oprava elektrického vedení k šachtám stála 150 tis. Kč. Obec má povinnost nechat zpracovat kalkulaci. Z ní vyšlo, že náklady na 1 m<sup>3</sup> vody jsou 70,50 Kč. Při směrném čísle 36 m<sup>3</sup> (stanovené množství odváděné vody na osobu) by vycházel poplatek občana na 2.538,- Kč. Poplatek v minulém roce byl 850,- Kč na občana. Zastupitelé se na poradě dohodli, že poplatek by mohl být 900,- Kč. K tomuto bodu proběhla diskuse.

#### **USNESENÍ 2021/5:**

Zastupitelstvo obce schvaluje kalkulaci cen pro stočné pro kalendářní rok 2020, vypracovanou Ing. Milošem Machútem, s výslednou cenou 70,50 Kč/m<sup>3</sup>. Zastupitelstvo obce souhlasí se stanovením nižších cen stočného než je vypočteno v kalkulaci. Zastupitelstvo obce schvaluje cenu stočného za rok 2020 ve výši 900,- Kč za trvale připojenou osobu pro odvádění odpadních vod a ve výši 25 Kč/m<sup>3</sup> pro ostatní subjekty.

**Pro:** 6

**Proti:** 0

**Zdržel se:** p. Holub (1)

#### **BOD 7. OPRAVA KANALIZACE V ULICI OD PRODEJNY POTRAVIN K AUTOBUSOVÉ ZASTÁVCE „KŘIŽOVATKA“**

Starosta požádal místostarostu, aby podal bližší informace k výpadku centrálního el. napájení v ulici od křižovatky se zrcadlem směrem k prodejně COOP a dále k autobusové zastávce „Křižovatka“.

Dne 28. 12. 2020 došlo k výpadku napájení TK v části obce od křižovatky u zrcadla směrem k prodejně COOP a dále k autobusové zastávce „Křižovatka“.

Následující den 29. 12. 2020 firma Elbis lokalizovala poruchu, která se nachází mezi prodejnou COOP a rozbočovací skříňkou před čp. 156. Část obce před prodejnou COOP směrem ke křižovatce u zrcadla zůstala funkční.

Pět nemovitostí v inkriminované oblasti s přerušným kabelem bylo vybaveno rezervními čerpadly s napájením na 220V. Zbylá část postižené ulice od čp. 156 až k autobusové zastávce „Křižovatka“ byla napojena na napájení čp. 200 „Letiště“ rodiny Mádlových. Tímto způsobem se vyřešil problém s elektrickým napájením části, kde jiným způsobem by nebylo možné centrálně využít el. rozvod.

Tímto bych chtěl poděkovat rodině Mádlových, kteří bez váhání svolili s napojení celé lokality na jejich el. energii.

6.1.2021 hned první pracovní dny po Novém roce proběhlo vytyčení poruchy panem Pospíšilem, který našel poruchu před čp. 157, kde 27.1.2021 proběhly výkopové práce firmou pana Pavelky a opravení „vyhořené“ odbočky přerušného kabelu firmou Elbis. Po dodatečném měření po opravení první opravy byla zjištěna další porucha v těsném sousedství v místě další odbočky k další nemovitosti. Touto opravou se povedlo napojit pouze jednu nemovitost a to tu, jejichž majitel nemá do této doby podepsanou Odběratelskou smlouvu.

Tímto jsme se rozhodli, že již další výkopy provádět nebudeme a opravy budeme provádět napájením z vlastního zdroje. Do doby, než klimatické podmínky dovolí bude postižená lokalita napájena el. z nemovitosti čp. 200.

Vše fungovalo bez problémů do 10. 2. 2021, kdy byla velká sněhová pokrývka s mrazy.

Dne 10. 2. 2021 došlo k opětovné havárii hlavního napájecího kabelu TK. Po hledání závady, kterou prováděla naše servisní firma Elbis byla zjištěno přerušení kabelu v úseku mezi rozbočovací skříňkou na rohovém sloupku u odbočky na letiště a rozbočovacím sloupkem před čp. 88. Tato závada byla nalezena v horizontu dvou hodin od nahlášení poruchy. Do této doby byla celá lokalita napájena z čp. 200 „Letiště“. Po odpojení části obce od „letišť“ směrem k autobusové zastávce „Křižovatka“, zůstala zbylá část ulice směrem k prodejně COOP, respektive k výkopu poslední opravy před čp. 157 plně funkční za pomoci napájení z „Letiště“.

10. 2. 2021 v 10:30hod. byly osloveny tři firmy s žádostí o havarijní provizorní napojení čerpacích šachet TK v dotčené části obce na vlastní napájení. Týkalo se to devíti domů respektive sedmi, protože dva majitelé nemovitosti odmítli podepsat odběratelské smlouvy a tím se patrně rozhodli o jiný způsob nakládání se splašky.

Dvě firmy z kapacitních důvodů odmítly. Jednalo se o firmu Elbis a firmu Vinkler Martin. Firma ELPROM, která byla třetí oslovenou firmou se havarijního napojení na vlastní zdroje el.proudu ujala. Podmínkou firmy ELPROM bylo, že se celé realizace zhostí od počátečního havarijního napojení až po finální realizaci vč. revizních zpráv.

Již ve 12:30hod. jsme se servisním technikem firmy ELPROM navštívili dotčené nemovitosti, kde došlo s majiteli nemovitostí k ústnímu nastínění provizorního havarijního připojení na vlastní zdroj el. proudu.

Ve 14:00hod. jsme měli v ruce cenovou nabídku od realizační firmy ELPROM s tím, že realizace havarijního napojení bude proveden následující den tj. 11. 2.2021.

K tomuto bodu proběhla diskuse. Pan Holub informoval přítomné, že jako zástupce petičního výboru poslal dotaz na Vodoprávní úřad. Do dnešního dne zatím nedostal odpověď. Uvedl, že kanalizační řád obce byl schválen v roce 2006 a dle něho je obec povinna opravit při poruše veřejného napájení toto veřejné napájení. Starosta uvedl, že probíhá aktualizace kanalizačního řádu.

Jeden z přítomných občanů uvedl, že by chtěl smlouvu podepsat, ale jeho elektrika kapacitně napájení čerpadla nezvládne. Starosta uvedl, že elektrikář navrhne řešení tak, aby bylo možné dům na vlastní zdroj elektriky napojit. Občan uvedl, že smlouvu nepodepíše. Napájení je od dnešního rána nefunkční (viz. informace od místostarosty). Obec napájení neopraví, protože v tomto případě není podepsaná uživatelská smlouva.

Další dotaz se týkal ceny za opravu. U nemovitosti, kde bude napájení 10 metrů, se odhaduje cena cca. 10.000,- Kč. Celá akce se dle odhadu bude pohybovat do cca 200 tis. Kč. Nyní se bude řešit připojení u 7 domů. Pokud podepíše smlouvu další dva, bylo by to devět. Ostatní prozatím budou využívat elektriku od pana Mádla. Až dovolí počasí, bude se dělat už pevné připojení na proud vlastníků nemovitostí u ostatních v této „ulici“, které jsou v poruše.

#### **USNESENÍ 2021/6:**

Zastupitelstvo obce schvaluje opravu poruchy elektrického vedení kanalizace v ulici od prodejny potravin po zastávku autobusu „křižovatka“ způsobem trvalého napojení odběrných míst na vlastní zdroj elektrické energie odběratele. Do doby realizace této opravy budou odběrná místa napojena na vlastní zdroj elektrické energie dočasně. Oprava bude prováděna pouze u odběrných míst, kde má provozovatel s odběratelem řádně uzavřenou Smlouvu o odvádění a čištění odpadních vod.

**Pro:** 6

**Proti:** p. Holub (1)

**Zdržel se:** 0

#### **BOD 8. DISKUSE**

Pan Holub vnesl námitku:


upozornil, že napojení kanalizace na soukromé napájení není v souladu s platným kanalizačním řádem.

K úklidu chodníků od sněhu: pan Malý odklidil sníh z chodníků. Téměř hned poté SÚS při odklízení sněhu ze silnice SÚS chodníky zaházela tak, že to nešlo odklidit traktůrkem. Použila se fréza, které po nějakém čase činnosti praskl řemen. Pan Malý frézu opravil a další den chodníky dočistil.

#### **BOD 9. ZÁVĚR**

Starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil zasedání v 18.55 h.

Staré Ždánice 10. 2. 2021

Zapisovatel:  p. Ing. Horáková

  
Ing. Martin Korunka

starosta obce

Ověřovatelé: p. Veverka, p. Hyhlík



Příloha k zápisu ze Zasedání ZO dne 10.2.2021

Zpráva starosty obce.

Od minulého řádného zasedání se udály následující záležitosti.

Podali jsme žádost o dotaci na pořízení herních prvků do nové odpočinkové zóny u fotbalového hřiště. Konkrétně se jedná o lanovou šplhací věž, nerezovou skluzavku a lavičky, přepokládaná hodnota investice 300tis. Kč, přepokládaná výše dotace 150tis. Kč.

Pokračujeme v boji proti tranzitní nákladní dopravě nad 12tun, která si zkracuje cestu přes nevyhovující silnice v naší obci. Naším žádostem o omezení této dopravy dopravním značením a tím přesměrování této dopravy na objízdné trasy po silnicích vyšších tříd nebylo Odborem dopravy Magistrátu města Pardubice vyhověno. Na druhou stranu ovšem tento odbor povolil omezení nákladní dopravy přes Lázně Bohdaneč. Vzhledem k tomu, že dopravní značení pro toto omezení je podle našeho názoru nedostatečné, budeme vystaveni riziku, že si kamionová doprava bude zkracovat cestu přes naši obec ještě ve vyšší míře než doposud. Proti tomuto návrhu jsme podali námítku a čekáme na reakci Odboru dopravy. Nemáme žádný problém s omezením nákladní dopravy přes Lázně Bohdaneč, chceme jen doplnit dopravní značení tak, aby tranzitní nákladní doprava byla nucena využívat pouze objízdné trasy po silnicích k tomu určených a neměla možnost využívat silnice třetích tříd vedoucích přes naši obec.

Pomohli jsme spolu s naší mateřskou školou Oblastní charitě Pardubice s organizací Tříkrálové sbírky v naší obci. Letos byla tato sbírka velmi ovlivněna omezujícími nařízeními vlády a koledníci tedy nenavštěvovali a nezpívali. I přesto bylo do stacionárních kasiček vybráno hezkých 4738,- Kč.

Děkujeme všem, kteří se zapojili a přispěli!

Na přelomu září a října provedla Česká školní inspekce kontrolu v naší základní a mateřské škole. V listopadu jsme obdrželi inspekční zprávu a protokol o kontrole. Protokol o kontrole hodnotil dodržování vybraných ustanovení právních předpisů vztahujících se ke vzdělávání a poskytování školských služeb. U všech kontrolovaných ustanovení nebylo zjištěno porušení právních předpisů. Inspekční zpráva se zabývala hodnocením podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání. V této oblasti byly inspekcí shledány určité nedostatky týkající se především základní školy. Inspekční zpráva zároveň obsahuje doporučení, jak tyto nedostatky řešit. Z tohoto důvodu byla uskutečněna schůzka zastupitelů obce, školské rady a pana ředitele za účelem vzájemné spolupráce na postupném řešení zjištěných nedostatků. Věřím, že společnými silami se nám podaří nedostatky odstranit.

Neustále řešíme opravy tlakové kanalizace, s detaily vás seznámí pan místostarosta v rámci bodu dnešního zasedání, který se týká kanalizace.

Závěrem dovoluji abych vám popřál pevné zdraví a optimismus v dnešní těžké době.

Ve Starých Ždánicích 10.2.2021

Martin Korunka  
Starosta obce